

OPTIE NR.	0 PARKEERPLAATS	KEUZE	INCL. BTW
0	<p>PARKEERPLAATS</p> <p>Voor onderstaande bouwnummers geldt de verplichting om een parkeerplaats af te nemen als meerwerk. De genoemde kosten zijn per parkeerplaats.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bouwnummer 7 is gekoppeld aan parkeerplaats 19 • Bouwnummer 8 is gekoppeld aan parkeerplaats 20 • Bouwnummer 9 is gekoppeld aan parkeerplaats 21 • Bouwnummer 10 is gekoppeld aan parkeerplaats 22 • Bouwnummer 11 is gekoppeld aan parkeerplaats 23 • Bouwnummer 12 is gekoppeld aan parkeerplaats 8 • Bouwnummer 13 is gekoppeld aan parkeerplaats 9 • Bouwnummer 14 is gekoppeld aan parkeerplaats 10 • Bouwnummer 15 is gekoppeld aan parkeerplaats 11 • Bouwnummer 16 is gekoppeld aan parkeerplaats 12 • Bouwnummer 17 is gekoppeld aan parkeerplaats 13 en 14 • Bouwnummer 18 is gekoppeld aan parkeerplaats 24 en 25 	[]	€15.000,-
OPTIE NR.	1 BOUWKUNDIG	KEUZE	INCL. BTW
10022	<p>VERGROTEN BADKAMER</p> <ul style="list-style-type: none"> • De standaard afwerking van de badkamer blijft gehandhaafd; • Inclusief extra wand- en tegelwerk; • Inclusief aanpassen installaties en sanitaire toestellen; • In verband met het wijzigen van de afmetingen van de ruimte wordt de capaciteit van de verwarming en de ventilatie waar nodig aangepast; • Inclusief aanpassen vloerverwarming. 	[]	PM
10034	<p>VERVALLEN PLAFOND SPUITWERK GEHELE APPARTEMENT</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het plafond spuitwerk vervalt in het gehele appartement; • De onderkant van de vloer wordt niet nader afgewerkt; • Voor het vervallen van het plafond spuitwerk ontvangt u een beperkte garantieverklaring. 	[]	- €250,-
10038	<p>(GIBO) BINNENWAND VERPLAATSEN</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het verplaatsen van een binnenwand tussen 2 ruimtes; • Exclusief het verplaatsen van elektrapunten en MV-punten; • Niet van toepassing bij de badkamer en het toilet; • Per situatie wordt bekeken of de aanpassing mogelijk is; • Verplaatsing conform opgave kopers op koperstekening. 	[]	PM

10039	EXTRA (GIBO) BINNENWAND	<ul style="list-style-type: none"> • Het toevoegen van een extra binnenwand uitgevoerd in 70mm gipsblokken; • De extra (Gibo) binnenwand wordt behangklaar afgewerkt conform technische omschrijving; • Exclusief het extra plaatsen of verplaatsen van elektrapunten of MV-punten; • Positie en afmeting conform opgave kopers op koperstekening. 	[]	PM
-------	--------------------------------	--	-----	----

10041	INDELINGSWIJZIGING	<ul style="list-style-type: none"> • Verplaatsing binnenwand(en) en/of binnendeur(en) conform opgave kopers, verwerkt op de koperstekening; • De aannemer controleert vooraf of de indelingswijziging mogelijk is en voldoet aan alle eisen; • Exclusief het verplaatsen van leidingwerk, waaronder elektrapunten en MV-punten; • Exclusief het wijzigen van de draairichting(en) van de binnendeur(en); • Niet van toepassing bij de badkamer en het toilet. 	[]	PM
-------	---------------------------	--	-----	----

OPTIE NR.	2 LOODGIETER	KEUZE	INCL. BTW
-----------	--------------	-------	-----------

20001	BUITENKRAAN (VORSTVRIJ)	<ul style="list-style-type: none"> • Het aanbrengen van een vorstvrije koudwater buitenkraan; • De kraan is afsluit- en aftapbaar in de meterkast door middel van een stopkraan met kruk en aftappunt; • Positie buitenkraan conform opgave kopers op het (dak)terras en in overleg met kopersbegeleiding. 	[]	€550,-
-------	--------------------------------	---	-----	--------

20006	EXTRA TOILET IN BADKAMER (ALLEEN MOGELIJK VOOR BOUWNUMMER 17 & 18)	<ul style="list-style-type: none"> • Er wordt een extra toilet gerealiseerd in de badkamer; • Het extra toilet wordt uitgevoerd conform standaard technische omschrijving; • Positie extra toilet volgens koperstekening. 	[]	€1.300,-
-------	---	--	-----	----------

20007	VERPLAATSEN WASMACHINE-AANSLUITING	<ul style="list-style-type: none"> • De wasmachine-aansluiting wordt binnen dezelfde ruimte verplaatst; • Inclusief het verplaatsen van de elektravoorziening binnen dezelfde ruimte; • Positie wasmachine-aansluiting volgens opgave kopers die wordt aangegeven op de koperstekening. 	[]	€250,-
-------	---	--	-----	--------

20009	VERPLAATSEN WASDROGER-AANSLUITING		
	<ul style="list-style-type: none"> • De wasdroger-aansluiting wordt binnen dezelfde ruimte verplaatst; • Inclusief het verplaatsen van de elektravoorziening binnen dezelfde ruimte; • Positie wasdroger-aansluiting volgens opgave kopers die wordt aangegeven op de koperstekening. 	[]	€250,-

OPTIE NR.	3 ELEKTRA	KEUZE	INCL. BTW
-----------	-----------	-------	-----------

30001	ELEKTRA-OPDRACHT		
	<ul style="list-style-type: none"> • Betreft de ondertekende elektra offerte d.d. 	[]	PM

30003	ELEKTRISCHE VOORBEREIDING T.B.V. ZONWERING		
	<ul style="list-style-type: none"> • Er worden elektrische voorzieningen geplaatst op de buitengevel en in het appartement t.b.v. de na oplevering te plaatsen zonwering; • Positie elektrische voorzieningen volgens opgave koper en in overleg met de elektrspecialist; • De zonwering moet voldoen aan de opgave van de architect; • Bij het plaatsen van zonwering dient er rekening gehouden te worden met de voorwaarden vanuit de VVE. 	[]	PM

30004	VOORZIENINGEN AANBRENGEN T.B.V. EEN LAADPAAL T.P.V. EIGEN PARKEERPLAATS		
	<ul style="list-style-type: none"> • Laadvoorziening t.b.v. elektrische auto; • Hiervoor is bekabeling opgenomen vanuit de meterkast van uw appartement tot uw parkeerplaats. Aangesloten op een aparte groep 3 fase 16A, afgemonteerd op een kabeldoos; • Exclusief levering en montage van de laadpaal en eventueel verzwaren van de meterkast; • Afhankelijk van het type lader dient u er rekening mee te houden dat de meterkast verzaard dient te worden van 3x25A naar 3x35A waarbij een hoger vastrecht in rekening gebracht wordt door het energiebedrijf. 	[]	€3.600,-

OPTIE NR.	4 CV-INSTALLATIE	KEUZE	INCL. BTW
-----------	------------------	-------	-----------

40006	WIJZIGEN E-RADIATOR BADKAMER		
	<ul style="list-style-type: none"> • Standaard E-radiator badkamer vervangen voor een ander type E-radiator (via showroom). 	[]	PM

40011	VLOERVERWARMINGSVRIJE ZONE		
	<ul style="list-style-type: none"> • Er wordt een vloerverwarmingsvrije zone aangebracht; • De vloerverwarmingsvrije zone wordt aangebracht conform opgave kopers en aangegeven op de koperstekening. 	[]	€295,-

OPTIE NR.	5 (FIJNE) AFBOUW	KEUZE	INCL. BTW
-----------	------------------	-------	-----------

50001	OPDRACHT BINNENDEUREN		
	<ul style="list-style-type: none"> • Betreft de ondertekende offerte binnendeuren d.d. 	[]	PM

50002	WIJZIGEN DRAAIRICHTING BINNENDEUR		
	<ul style="list-style-type: none"> • Wijzigen draairichting binnendeur conform opgave kopers; • Exclusief eventuele elektrawijzigingen, dit bespreekt de klant rechtstreeks met de elektraspecialist. 	[]	€95,-

50003	VERVALLEN BINNENDEUR EN KOZIJN		
	<ul style="list-style-type: none"> • Vervallen binnendeur en kozijn conform opgave kopers; • Na het vervallen van een binnendeur, voldoet uw appartement niet meer aan de gestelde eisen van het Bouwbesluit op het gebied van ventilatie en geluid. U ontvangt hier op een later moment een beperkte garantie-verklaring voor; • Exclusief eventuele elektrawijzigingen, dit bespreekt de klant rechtstreeks met de elektraspecialist. 	[]	- €150,-

50004	VERPLAATSEN BINNENDEUR EN KOZIJN		
	<ul style="list-style-type: none"> • Het verplaatsen van een binnendeur en het kozijn; • Deur en nieuwe positie volgens opgave kopers; • Exclusief eventuele elektrawijzigingen, dit bespreekt de klant rechtstreeks met de elektraspecialist. 	[]	€110,-

OPTIE NR.	6 KEUKEN	KEUZE	INCL. BTW
-----------	----------	-------	-----------

60000	STANDAARD KEUKENOPSTELLING		
	<ul style="list-style-type: none"> • Het loodgieterswerk en elektra voor de keuken wordt geplaatst volgens verkooptekening; 	[]	€0,-

60001	LOODGIETERSWERK VOLGENS TEKENING PROJECT KEUKEN D.D.		
	<ul style="list-style-type: none"> • Het standaard loodgieterswerk en elektrawerk wordt kosteloos verplaatst binnen de, op verkooptekening aangegeven, keukenopstelling volgens de keukentekening; • Exclusief eventuele extra elektravoorzieningen, dit bespreekt de klant rechtstreeks met de elektraspecialist; • MV punten worden niet meeverplaatst. 	[]	€0,-

60002	LOODGIETERSWERK OMLEGGEN T.B.V. EXTERNE KEUKEN D.D. <ul style="list-style-type: none"> • Het loodgieterswerk wordt aangepast volgens de keukentekening d.d.; • Exclusief het wijzigen van de vloerverwarmingsvrije zone(s) onder de keuken; • Exclusief eventuele elektrawijzigingen/extra elektravoorzieningen, dit bespreekt de klant rechtstreeks met de elektraspecialist; • MV punten worden niet meeverplaatst. 	[]	€440,-
-------	--	-----	--------

OPTIE NR.	7 SANITAIR	KEUZE	INCL. BTW
-----------	------------	-------	-----------

70001	SANITAIR OPDRACHT <ul style="list-style-type: none"> • Betreft de ondertekende sanitair offerte d.d. 	[]	PM
-------	--	-----	----

OPTIE NR.	8 TEGELWERK	KEUZE	INCL. BTW
-----------	-------------	-------	-----------

80001	TEGELWERKOPDRACHT <ul style="list-style-type: none"> • Betreft de ondertekende tegel offerte, d.d. 	[]	PM
-------	--	-----	----

OPTIE NR.	9 OVERIG	KEUZE	INCL. BTW
-----------	----------	-------	-----------

99999	GARANTIEBEPERKING WONINGBORG <p>Vanwege uw keuze voor het niet aanbrengen of het niet plaatsen van een standaard onderdeel van uw appartement, ontvangt u op een later moment van ons een formulier "Melding Minderwerk" van Woningborg ter ondertekening, waarmee de betreffende onderdelen worden uitgesloten van garantie.</p>	[]	€0,-
-------	--	-----	------